



PRIVREDNA
KOMORA
CRNE GORE



Ministarstvo
prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Ministarstvo
finansija



Uprava za nekretnine



Uprava za državnu imovinu

II KONFERENCIJA PROCJENJIVAČA

***“Procjenjivačka profesija između podataka,
održivosti i povjerenja” ProVal®2025***



MEĐUNARODNA KONFERENCIJA O PROCJENI IMOVINE

PROVAL

INTERNATIONAL VALUATION CONFERENCE

20 25

**24. i 25.
oktobar 2025.**

hotel Avala, Budva

REGIONALNI PARTNER

DIL
INŽENJERING
KONSALTING
D.O.O.





Program konferencije

24. oktobar

- 08:30 – 09:00
- 09:00 – 09:30

Registracija učesnika

Pozdravne riječi

Novica Vuković – Ministar – Ministarstvo finansija

Nina Drakić – Predsjednica – Privredna komora

Milena Živanović – Državna sekretarka – Ministarstvo urbanizma, prostornog planiranja i državne imovine

- 09:30 – 10:00

Glavni izazovi sa kojima se suočavaju evropski procjenitelji i kako EVS i TEGOVA mogu pomoći u njihovom prevazilaženju

**Paulo Barros Tindade REV, REV-BV –
Predsjednik TEGoVA-e**

- 10:00 – 10:30

Procjena tržišne vrednosti objekata u kontekstu energetske efikasnosti

Chris Grzesik REV FRICS – Bivši Predsjednik TEGoVA-e

- 10:30 – 11:00

Procjene stambenih nekretnina: proces, prednosti i nedostaci

Patrick Davitt REV – Bivši Predsjednik IPAV

- 11:00 – 11:20

Kafe pauza

- 11:20 – 11:50

Oblikovanje budućnosti procjene imovine: Uloga vještačke inteligencije u procjeni mašina i opreme

**Marko Popović MRICS REV-PM – Profesor,
Fakultet tehničkih nauka**

- 11:50 – 12:10

Tehnološki sloj tržišta nekretnina – od AVM-a do nacionalne platforme za procjene

Matija Mašković, Procijeni.me

- 12:10 – 12:55

Baza podataka kao temelj pametne države

Panel diskusija

Moderator: Sanja Radović REV, Predsjednica IOPCG

Učesnici: Marko Bulatović – direktor Uprave za nekretnine, Koča Đurišić – direktor Uprave za državnu imovinu, Sava Laketić – direktor Poreske uprave Crne Gore, Paulo Barroso Trindade – predsjednik TEGoVA-e



Program konferencije

24. oktobar

- 13:00 – 14:00

Ručak

- 14:00 – 14:30

Hoteli kao investicija: kada trošak prelazi vrijednost?

Silvija Ilišković Balagović MRICS – Hotelis d.o.o.

- 14:30 – 15:00

*Od kulturne vrijednosti do tržišne vrijednosti:
Iskustvo procjene hotela u Tbilisiju*

**Nino Beraia PhD MRICS REV – GVC (Georgia
Valuation Company)**

- 15:00 – 15:20

Kafe pauza

- 15:20 – 15:50

*Primjena vještačke inteligencije u procjeni
nepokretnosti, sa posebnim osvrtom na njene
prednosti i povezane rizike*

**Daniel Manate MAAEI REV MRICS – Value
Management Consult**

- 15:50 – 16:20

*Pristupi procjeni digitalne imovine u
kontekstu ESG faktora*

Prof. dr Dragoljub Janković OP-K

- 16:20 – 17:00

*Energetska efikasnost u funkciji vrijednosti
nekretnina: izazovi i potencijali za zelenu tranziciju*

**Panel diskusija
Moderator: Marijana Vreteničić**

- 17:00

Zaključci konferencije

25. oktobar

- Nastavak programa
- Networking sa učesnicima i predavačima u neformalnom ambijentu
- Vođena posjeta Kotoru i Tivtu, uz panoramsku vožnju brodom
- Ručak u restoranu kao nastavak networking druženja



INSTITUT OVLAŠĆENIH PROCJENJIVAČA CRNE GORE

+382 67/017-741

iopcg.me